

Corporation de la ville de Hawkesbury

Recommandation au conseil

N° 2019_REC_81

N° de dossier:

Date de la réunion: 15 octobre 2019

Objet: Rénovations de l'hôtel de ville

Recommandation

Attendu qu'il serait important de maximiser l'utilisation des espaces à l'hôtel de ville, et;

Attendu qu'une mise aux normes de l'hôtel de ville s'impose.

Qu'il soit résolu que le Conseil municipal accepte de procéder aux rénovations, tel que recommandé au document 2019_REC_81.

Note explicative, historique, mise en situation

Quelques années passées, le Conseil municipal a mandaté l'administration de procéder à la préparation d'un plan conceptuel pour rénover l'hôtel de ville. Par la suite, le nouveau mandat consistait à préparer des plans et devis pour les rénovations. À la présentation du budget de 2019, le Conseil municipal a accepté de finaliser ces plans à des coûts estimés pour le projet de rénovation.

Les plans et devis sont maintenant complétés et nous avons un estimé des coûts pour la première phase des rénovations. La première phase comprend l'aménagement de l'ancienne garderie afin d'accommoder les services techniques (construction, aménagement du territoire, coordonnateur de projets). Vous trouverez ci-joint une copie du plan d'aménagement pour les rénovations requises.

Le coût approximatif pour compléter ces travaux serait de 85 000,00 \$. Nous devons avoir recours à des travailleurs qualifiés dans certains métiers spécialisés afin d'effectuer les travaux tels que la plomberie, la ventilation, la vitrerie et la construction de cabinets. La balance des coûts consiste en des matériaux de construction. Les employés du service des bâtiments complèteraient les travaux de construction de murs et autres. De plus, lorsque les travaux à l'ancienne garderie seront complétés, nous déménagerons les services affectés. Suite à ce déménagement, les espaces libres accueilleront les services de la greffe et réglementation. Le service des ressources

humaines occupera, par la suite, les locaux libérés par les services de la greffe et réglementation.

Il serait souhaitable que les travaux débutent au mois de novembre prochain et qu'ils se terminent au mois de mars 2020.

Options/alternatives

entreprendre aucune rénovation et rafraîchir simplement l'hôtel de ville à l'aide de la peinture

Incidence au budget

Le budget pour la première phase se chiffre à approximativement 85 000,00 \$. Nous sommes confiants que le coût pour la balance des travaux, de nature esthétique, devrait se chiffrer à approximativement 15 000,00 \$ et ce, puisque l'équipe au service des bâtiments entreprendront ces travaux.

À la suite d'une rencontre avec notre trésorier, ce dernier me confirmait que les argents dans la réserve suffiront à défrayer le coût total des rénovations, soit approximativement 100 000,00 \$.

Études concernées

évaluation et préparation des plans par un technologue

Documents de support

plans et devis

Plan de communication

aucun

Service(s) impliqué(s)

construction, bâtiments et finances

Soumis et recommandé par

Daniel Gatien, directeur général
le 15 octobre 2019

Report Approval Details

Document Title:	2019_REC_81_Renovations hotel de ville_fr.docx
Attachments:	- MD19-20 Hawkes 12 aug-A120.pdf
Final Approval Date:	Oct 10, 2019

This report and all of its attachments were approved and signed as outlined below:

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Daniel Gatien - Oct 10, 2019 - 2:20 PM